

L'Agenzia delle Entrate ha aggiornato la guida alle **detrazioni fiscali** per gli interventi di ristrutturazione edilizia.

La nuova versione tiene conto della **Legge di Stabilità 2014**, che ha prorogato la durata del **bonus al 50% per tutto il 2014**.

In virtù della proroga, spiega l'Agenzia, le spese per le ristrutturazioni sostenute dal 26 giugno 2012 fino al 31 dicembre 2014 continueranno a godere di una **detrazione IRPEF del 50%**. Inalterato anche il tetto di spesa cui applicare il bonus (96.000 euro), che rimarrà identico anche nel 2015, quando l'aliquota della **detrazione fiscale** scenderà invece al 40%. A partire dal 2016, poi, il **bonus per le ristrutturazioni edilizie** tornerà alla vecchia aliquota del 36%, mentre il tetto di spesa scenderà a 48 mila euro.

SCRIVE L'AGENZIA



#### **Godono di detrazione al 50%:**

- l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici o industriali e per la copertura del fabbisogno di acqua calda in piscine, strutture sportive, case di ricovero e cura, istituti scolastici e università. Il valore massimo della detrazione è di 60.000 euro
- interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione. La detrazione spetta fino a un valore massimo di 30.000 euro
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia, con un limite massimo della detrazione pari a 30.000 euro
- interventi di sostituzione di scaldacqua tradizionali con scaldacqua a pompa di calore dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria, con un limite massimo della detrazione pari a 30.000 euro.
- Impianti per la produzione elettrica da fonte solare (Fotovoltaico).